

כאנון الثانی 2026

الكلية الأكاديمية للتربية على اسم دافيد يلين (جمعية مسجلة)
مناقصة علنية رقم 1/2026
دعوة لتقديم عروض
لتنفيذ أعمال نجارة في منطقة التجدد والابتكار في حرم الكلية
الجامعي

كما هو مفصل أدناه:

1. **ماهية التعاقد:** تتوجه الكلية الأكاديمية للتربية على اسم دافيد يلين (فيما يلي: "الجهة الداعية" أو "الكلية") بطلب الحصول على عروض لتنفيذ أعمال نجارة تشمل تصنيع، ونقل وتركيب قطع نجارة، بما في ذلك كفالة لمدة ثلاث سنوات كما هو مفصل في البند 14 من الاتفاقية المرفقة كملحق "ز" لمستندات المناقصة، وذلك في منطقة التجدد والابتكار في حرم الكلية الكائن في شارع مَغْعَال بيت هَمْدَراش 7، القدس (فيما يلي: "العمل").
 2. يمكن العثور على الوصف الدقيق للعمل في المواصفات الفنية، وكتاب الكميات، والمخططات المرفقة كملحق "أ" لمستندات المناقصة، وكذلك في باقي مستندات الدعوة. وما ورد في هذه الدعوة هو وصف عام فقط للعمل.
 3. مقابل تنفيذ الخدمات المفصلة في هذه الاتفاقية بالكامل، تدفع الكلية للمتعهد المقابل المالي وفق المبالغ الواردة في عرض السعر، مضافاً إليها ضريبة القيمة المضافة حسب القانون (فيما يلي: "المقابل المالي").
- تدفع الكلية للمتعهد خلال 30 يوماً من توقيع الاتفاقية دفعة مقدّمة (سلفية) بنسبة 20% من المقابل المالي.
- يقدم المقاول الفاتورة عن باقي مستحقاته المالية فقط بعد تنفيذ وإنهاء جميع الأعمال بشكل كامل بما يرضي الجهة الداعية.
- يتم دفع الفاتورة وفقاً للعقد، بالخضوع للشروط التالية:
- بعد مصادقة الجهة الداعية على أنّ الأعمال الواردة في الحسابات قد اكتملت.
 - مقابل فاتورة ضريبية قانونية، تبعا للحساب النهائي، بشروط دفع جاري +30 يوماً من تاريخ تقديم الفاتورة.
 - مقابل تقديم شهادات الكفالة للأثاث و/أو الأعمال المنقّذة لفترة الفحص كما هي مذكورة في الاتفاقية.
 - مقابل توقيع المقاول على تصريح بعدم وجود مطالبات، وفق النموذج المرفق كملحق "ب" للاتفاقية.

- مبلغ المقابل المالي المذكور أعلاه ثابت ونهائي، ولا يتغير لأي سبب كان، بما في ذلك تغيير أسعار المواد و/أو العمل و/أو الضرائب و/أو أي تغيير آخر، إلا إذا نصت الاتفاقية صراحة على غير ذلك.

4. بعد الحصول على مرسوم بداية العمل، ينفذ مقدم العرض الفائز العمل ويكمله خلال 120 يوما من موعد تقديم المرسوم.

5. **الاطلاع على مستندات المناقصة:** بدءا من موعد نشر المناقصة يمكن مراجعة مستندات المناقصة على موقع الانترنت التابع للكلية: https://www.dyellin.ac.il/bids/open_bids.

6. **جولة مقدي العروض:** تُعقد جولة لمقدي العروض **يوم الأحد 25 كانون الثاني 2026، الساعة 11:00** مكان اللقاء: قرب نقطة الحارس عند المدخل الرئيسي للكلية، شارع مَغْغال بيت هيمدراش 7، بيت هكيرم، القدس. المشاركة في جولة مقدي العروض شرط من شروط الحد الأدنى لتقديم عرض في المناقصة.

7. أسئلة أو طلبات توضيح من قبل مقدي العروض بشأن البنود في المناقصة تُقدّم خطيا للكلية على العنوان الالكتروني التالي: anatb@dyellin.ac.il حتى يوم الأحد الموافق 01 شباط 2026، في الساعة الرابعة بعد الظهر (16:00). تظهر الإجابات على موقع الكلية على العنوان المذكور أعلاه.

8. **شروط الحد الأدنى لتقديم العروض:**

يحق فقط لمقدم العرض الذي يستوفي بنفسه جميع الشروط المسبقة وشروط الحد الأدنى التالية، مجتمعة، أن يقدم عرضه:

أ. إذا كان مقدم العرض شركة/شراكة، فعليه إرفاق شهادة تسجيل وملخص السجل الرسمي بشأنه.

إذا كان مقدم العرض "مشتغلا مرخصا"، فعليه إرفاق شهادة مشتغل مرخص سارية حتى موعد تقديم عرضه.

يُوضح بهذا أنه لا يمكن تقديم عرض مشترك لعدة شركات، ولا يجوز لمقدم العرض أن ينسب لنفسه بيانات تخص شركة أخرى.

ب. يلتزم مقدم العرض بأحكام قانون صفقات الهيئات العامة (إنفاذ إدارة الحسابات، دفع الديون الضريبية، الحد الأدنى للأجور وتشغيل العمال الأجانب قانونيا)، 1976.

ج. مقدم العرض نقد وأكمل ما لا يقل عن ثلاثة مشاريع أعمال نجارة، كل منها بقيمة لا تقل عن 300,000 شيكل (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة)، خلال السنوات 2023-2025. ويمكن الإبلاغ عن مشروع بدأ قبل 2023 بشرط أن يكون قد اكتمل في موعد لا يتجاوز كانون الثاني 2023.

د. تتوفر لدى مقدم العرض دورة مالية سنوية لا تقل عن مليون شيكل (بدون ضريبة القيمة المضافة) في كل من السنوات 2023، 2024 و 2025.

هـ. مقدم العرض أرفق بعرضه كفالة بنكية مستقلة وفق الاستمارة المرفقة بمستندات المناقصة.

و. مقدم العرض، أو مندوب مخوّل عنه، شارك في جولة مقدي العروض المذكورة في البند 6 أعلاه.

9. إدارة مفاوضات: يجوز للجهة الداعية، (ولكنها غير ملزمة)، أن تدير مفاوضات وفق ما هو مفصّل في دعوة المناقصة.
10. لا يمسّ ما ورد أعلاه بحق الكلية في إلغاء المناقصة كما هو منصوص عليه في الدعوة للمناقصة.
11. تقديم العرض يكون وفق ما هو مفصّل في البند 8 من الدعوة للمناقصة، وذلك حتى موعد أقصاه يوم الثلاثاء 17 شباط 2026.

مع فائق الاحترام،

الكلية الأكاديمية للتربية على اسم دافيد يلين (جمعية مسجلة)